

ORÇAMENTO

Planilha Orçamentária construção Barracão saúde

Local: Rua Jorqueira, lotes 7 a 9, quadra 11

Fonte: tabela Sinapi (não desonerado) e suas composições, com data base na 06/2025 e Tabela de custos DER/PR 03_2025

Data: 01/08/2025

SINAPI 06_2025 e DER/PR 03_2025

BDI22,04%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	FORTE	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
1.0			CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 1.035,82
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (1,5mx1,20)	m²	1,80	R\$ 471,53	R\$ 575,46	R\$ 1.035,82
2.0			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 706,81
2.1	SINAPI	99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 03/2024	ud.	4,00	R\$ 144,79	R\$ 176,70	R\$ 706,81
3.0			FUNDAÇÃO					R\$ 4.862,96
3.1	SINAPI	96520	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	m³	8,65	R\$ 108,97	R\$ 132,99	R\$ 1.150,01
3.2	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	3,56	R\$ 493,83	R\$ 602,67	R\$ 2.145,96
3.3	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_ 08/2023	m³	5,09	R\$ 86,74	R\$ 105,86	R\$ 538,48
3.4	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_ 05/2020	m	12,00	R\$ 70,23	R\$ 85,71	R\$ 1.028,50
4.0			SUPRA ESTRUTURA					R\$ 20.842,16
4.1	Composição	CPU01	PILAR EM CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO, 0,22 X 0,27, 6,5m, COM CHAPA Ø 5/16 SOLDADA NO TOPO	ud.	18,00	R\$ 948,79	R\$ 1.157,90	R\$ 20.842,16
5.0			COBERTURA					R\$ 112.922,02
5.1	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	ud.	9,00	R\$ 2.118,69	R\$ 2.585,65	R\$ 23.270,84
5.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	m²	458,00	R\$ 49,14	R\$ 59,97	R\$ 27.466,47
5.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/201	m²	458,00	R\$ 69,80	R\$ 85,18	R\$ 39.014,24
5.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019 - CALHAS LATERAIS	m	80,00	R\$ 84,01	R\$ 102,53	R\$ 8.202,06
5.5	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019 - CUMEIEIRA	m	40,00	R\$ 84,01	R\$ 102,53	R\$ 4.101,03
5.6	Composição	CPU02	TIRANTE EM VERGALHÃO		384,00	R\$ 9,32	R\$ 11,37	R\$ 4.366,86
5.7	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO [ESMALTE SINTÉTICO FOSCO] PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020_PE	m²	458,00	R\$ 11,63	R\$ 14,19	R\$ 6.500,51
6.0			INSTALAÇÕES PLUVIAIS					R\$ 22.564,34
6.1	Composição	CPU03	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M , COM GRELHA DE AÇO, PARA REDE DE DRENAGEM	ud.	9,00	R\$ 543,55	R\$ 663,35	R\$ 5.970,18
6.2	Composição	CPU04	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M , COM GRELHA DE AÇO, PARA REDE DE DRENAGEM	ud.	1,00	R\$ 645,71	R\$ 788,02	R\$ 788,02
6.3	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	m	52,00	R\$ 33,08	R\$ 40,37	R\$ 2.099,28
6.4	SINAPI	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	ud.	8,00	R\$ 62,58	R\$ 76,37	R\$ 610,98
6.5	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	m	184,00	R\$ 54,55	R\$ 66,57	R\$ 12.249,40
6.6	SINAPI-I	12615	ABRACADEIRA PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIÂMETRO ENTRE *80 E 100* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	ud.	16,00	R\$ 12,06	R\$ 14,72	R\$ 235,49
6.7	SINAPI	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	ud.	8,00	R\$ 62,58	R\$ 76,37	R\$ 610,98
7.0			FECHAMENTO "PLATIBANDA" - OITÃO (FRENTE E FUNDO) E LATERAIS SUPERIOR (h=0,8m)					R\$ 12.408,42
7.1	Cotação	COT 01	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,25 mm, H = 50 mm, L = 25mm	m	160,00	R\$ 12,72	R\$ 12,72	R\$ 2.035,20
7.2	SINAPI-I	11964	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 mm	ud.	18,00	R\$ 2,15	R\$ 2,62	R\$ 47,23
7.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/201	m²	121,22	R\$ 69,80	R\$ 85,18	R\$ 10.325,99
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA					R\$ 7.745,22
8.1	SINAPI	95726	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022_PA	m	40,00	R\$ 20,96	R\$ 25,58	R\$ 1.023,18
8.2	SINAPI	91874	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	ud.	12,00	R\$ 9,64	R\$ 11,76	R\$ 141,18
8.3	SINAPI-I	392	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	ud.	20,00	R\$ 2,26	R\$ 2,76	R\$ 55,16
8.4	SINAPI	91926	91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	100,00	R\$ 4,95	R\$ 6,04	R\$ 604,10
8.5	SINAPI	97595	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	ud.	2,00	R\$ 107,84	R\$ 131,61	R\$ 263,22
8.6	SINAPI	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2020	ud.	9,00	R\$ 44,02	R\$ 53,72	R\$ 483,50
8.7	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2023	m	36,00	R\$ 79,08	R\$ 96,51	R\$ 3.474,33
8.8	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2023	ud.	6,00	R\$ 77,27	R\$ 94,30	R\$ 565,80
8.9	SINAPI-I	416	GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10" A 50 MM2	ud.	6,00	R\$ 9,23	R\$ 11,26	R\$ 67,59
8.10	SINAPI-I	1602	CONECTOR DE ALUMÍNIO TIPO PRENSA CABO, BITOLA 1 1/2", PARA CABOS DE DIÂMETRO DE 37 A 40 MM	ud.	6,00	R\$ 55,08	R\$ 67,22	R\$ 403,32
8.11	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_ 12/2020	ud.	6,00	R\$ 54,86	R\$ 66,95	R\$ 401,71
8.12	SINAPI-I	3384	SUORTE GUIA SIMPLES COM ROLDANA EM POLIPROPILENO PARA CHUMBAR, H = 20 CM	ud.	30,00	R\$ 7,16	R\$ 8,74	R\$ 262,14
9.0			PISO					R\$ 59.343,00
9.1	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_ 09/2024	m³	458,00	R\$ 1,57	R\$ 1,92	R\$ 877,54
9.2	DER/PR	92398	PAVIMENTO C/ BLOCO INTERTRAVADO CONCRETO (PAVER-COR NATURAL) E=8CM, INCL. COLCHÃO PÓ DE PEDRA	m²	458,00	R\$ 104,60	R\$ 127,65	R\$ 58.465,46
10.0			PORTÕES E GRADIL					R\$ 21.983,41
10.1	Cotação	COT 02	GRADIL PVC (h=2m), MALHA 5X 20 cm, MONTANTE EM TUBO DE AÇO ZINCADO 60X40X1,5mm VERTICAL (h=2,5m), INCLUSO CONCRETAGEM DO MONTANTE NA ESTACA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	28,95	R\$ 635,17	R\$ 635,17	R\$ 18.388,08
10.2	Cotação	COT 03	PORTÃO DE CORRER (4,50m x 2m de ALTURA) EM GRADIL PVC, MALHA 5X 20 cm, MONTANTE EM TUBO DE AÇO ZINCADO 60X40X1,5mm VERTICAL, COM TRIILHO, ROLDANAS E BATEDORES COM TRANÇA, INCLUSO VIGA BALDRAME E ESTACAS EM CONCRETO PARA PLENO FUNCIONAMENTO - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ud.	2,00	R\$ 3.595,33	R\$ 3.595,33	R\$ 3.595,33
11			LIMPEZA FINAL DA OBRA					R\$ 2.643,80
11.1	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_ 04/2019	m²	458,00	R\$ 4,73	R\$ 5,77	R\$ 2.643,80
TOTAL GERAL								R\$ 267.057,94